

MANTOVA, VIA FANCELLI 12/A appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere letto, bagno, ripostiglio, balcone e soffitta comune. Ternoautonomo.

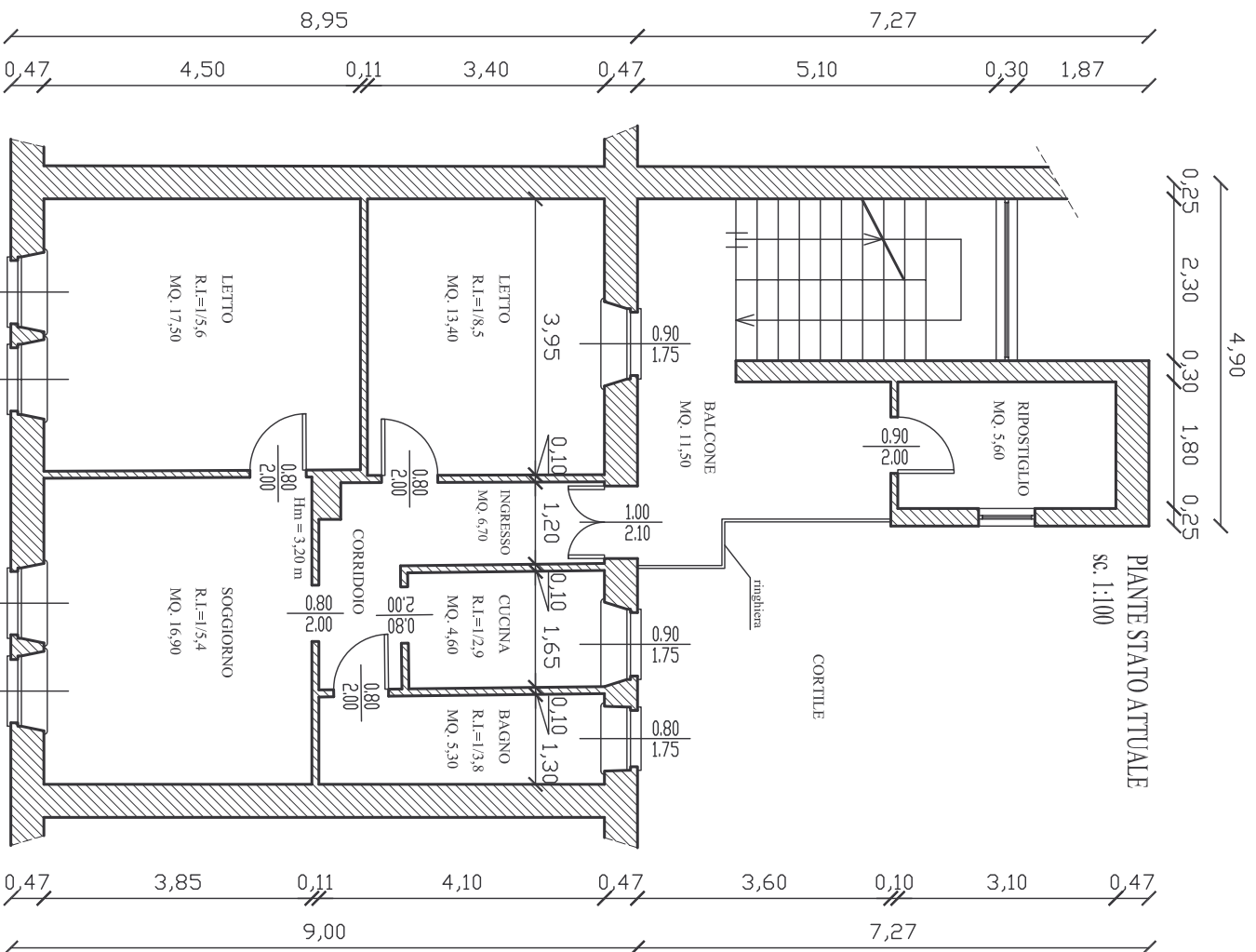
**SUPERFICIE COMMERCIALE:**

ALLOGGIO:  $\left( \frac{8,95 + 9,00}{2} \right) \times 8,90 = 79,90 \text{ mq}$  VANO SCALA PRIVATO: /

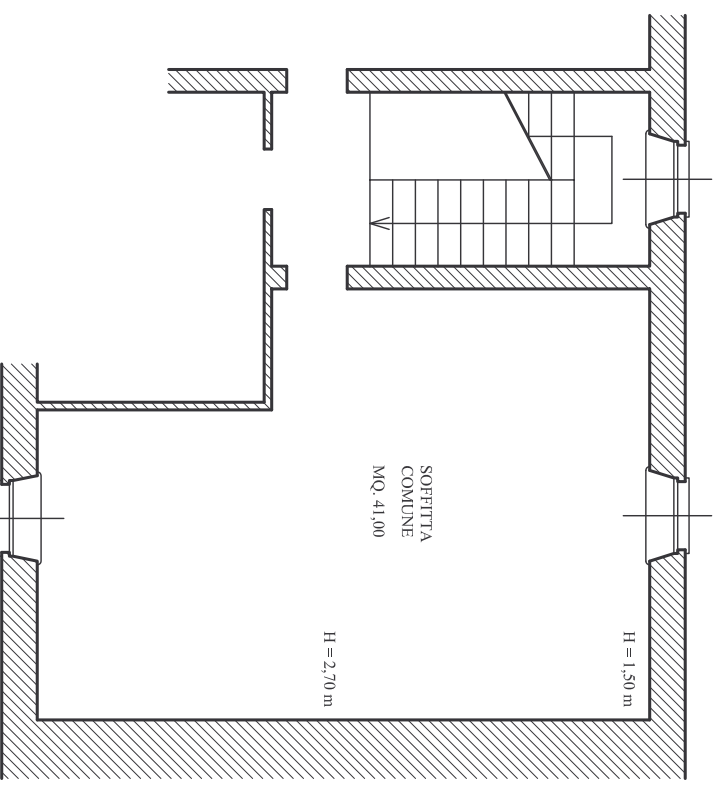
RIPOSTIGLIO: (3,67 x 2,35) x 60% = 5,20 mq RIPOSTIGLIO PIANO TERRA: /

BALCONE/TERRAZZA: 11,50 x 50% = 5,20 mq SOFFITTA COMUNE: /

Superficie commerciale = **90,30 mq**



PIANO PRIMO



PIANO TERZO